

Stora Hillänget

Ludvika

3 rok | 76 m² | 8 st hyresrätter

An aerial photograph of a residential area. In the foreground, there are several small, modern houses with orange roofs and balconies, surrounded by lush green trees. A paved road curves around them. In the background, a larger town with various buildings and a large lake are visible under a clear sky. A semi-transparent dark box is overlaid on the right side of the image, containing white text.

8 nybyggda hyresrätter med fantastisk utsikt

Vi är glada över att kunna erbjuda 8 vackra hyresrätter med stilren design och hög standard. Dessa lägenheter på 76 m² är det perfekta hemmet för dig och din familj, med ett oslagbart läge och en utsikt som förgyller vardagen.

Modern komfort i naturskön miljö

Lägenheterna har moderna kök, högkvalitativa vitvaror och egen parkeringsplats. Med skolor, förskolor och elljusspår i närheten är detta det perfekta boendet för dig som vill ha både bekvämligheter och naturen på gångavstånd.



Kök

Kök från Marbodal

- Hel kyl och frys
- Diskmaskin
- Slät melaminbelagd lucka med sömlös kantlistning i kulör Sand (Närmast NCS S 2005-Y20R)
- Bänkskiva i 30 mm Laminat, Delaware Stone
- Knopp, Oval borstad





Vardagsrum

- Öppen planlösning vardagsrum/kök
- Utgång till balkong/uteplats



Hall

- Klinker innanför entré
- Garderober med hatthylla och stång, medicinskåp och dammsugshållare



Sovrum

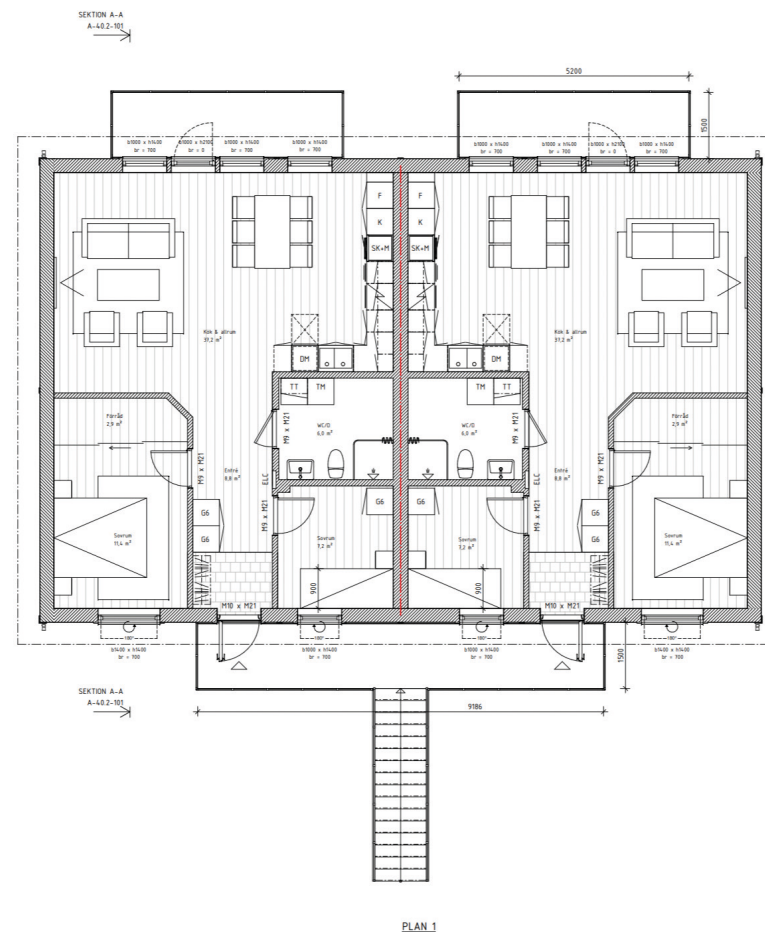
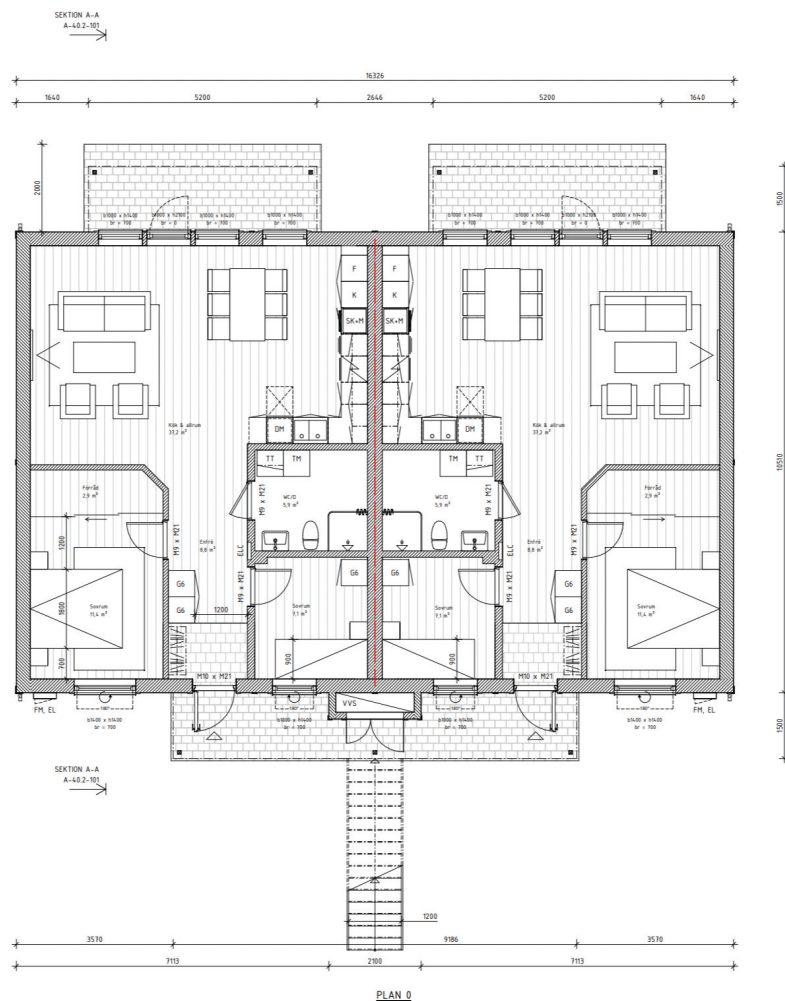
- Med förvaring/förråd (3,5 m²)
- Skjutdörrar från Marbodal



Badrum

- Våtrumsmatta
- Duschdraperistång
- Spegelskåp
- Tvättmaskin & torktumlare
- Förvaringsskåp

Planlösning 3 rok (76 m²)



Situationsplan

STORLOMSVÄGEN
SETT FRÅN ENTRÉSIDA

Byggnad I - 4A-C

LGH 4B 1101 LGH 4B 1102
LGH 4A 11001 LGH 4C 11002

Byggnad J - 6A-C

LGH 6B 1101 LGH 6B 1102
LGH 6A 11001 LGH 6C 11002



SITUATIONSPLAN - ADRESSER

SKALA A1 1:500 (A3 1:1000)

0 5 10 20 30 40 50

METER

Praktiskt

Hyresrabatt: 20% första 6 månaderna, därefter 10% resterande 6 månaderna.

Värme: Debiteras utöver hyran och fördelas per kvm utifrån faktisk kostnad.

Varmvatten: Mäts individuellt (IMD) och du betalar för din egen förbrukning.

Hushållsel: Varje hyresgäst tecknar eget abonnemang för el.

Fiber: Indraget och förberett i fastigheten, du väljer själv leverantör.

Förråd: Externt kallförråd går att hyra (begränsat antal).

Parkering: 1 parkering per lägenhet.

Elbilsaddning: Vi erbjuder laddboxar via Laddaccess för dig som har elbil eller laddhybrid. För dig som behöver motorvärmare finns även möjlighet för en adapter (Typ 2 till Schuko 230V, 16A) som tillval. Mer information finns på Laddaccess hemsida: laddaccess.se

Intresseanmälan

Ta chansen att bli en av de första att bo i dessa fantastiska hyresrätter!

Tillträde: 8 st lägenheter 2 februari 2026

Kreditupplysning (UC) utförs på alla potentiella hyresgäster.

För mer information och för att anmäla ditt intresse besök:
minasidor.sakofall.se



Vi producerar **vackra och hållbara** bostäder där människor trivs

Sakofall, grundat 2014, är ett producerande fastighetsbolag med en passion för att skapa vackra och hållbara bostäder där människor trivs. Vi erbjuder högkvalitativa, energieffektiva och trygga boenden i natursköna områden med närhet till service. Vi skapar det perfekta alternativet för dig som vill kombinera ett aktivt liv med en avkopplande tillvaro.

